



CANNES

*Le Château Soligny -
Demeure néo-gothique - La
Californie à Cannes*

Réf. ACCANCN5474

-  Pièces..... 20
-  Chambres..... 9
-  Salles de bains..... 9
-  Surface habitable..... 900 m²
-  Surface du terrain..... 8000 m²
- Prix : Nous consulter

Idéalement situé sur la prestigieuse avenue du Roi Albert, à l'est de la Californie à Cannes, cet exceptionnel château du XIXème siècle, entièrement rénové et agrandi, fait face aux îles de Lérins et offre un magnifique panorama sur la mer.

Témoin d'une riche époque, la demeure, exécutée sur les plans de l'architecte Rimbaud vers 1868, devient un véritable château en 1872, lorsque Aristide Boucicaut, fondateur du 'Bon Marché', fait construire deux ailes supplémentaires, et diverses annexes telles que la chapelle ou le jardin d'hiver.

Au coeur d' un parc paysager de plus de 8 000 m² , la propriété jouit d'une vue exclusive sur la Méditerranée, les Iles de Lerins et le Massif de l'Esterel. Sa verrière, emblématique par ses vitraux anciens et surplombant le littoral, accueille Aristide Boucicaut qui y jouait de l'orgue. Plus tard, les bals y étaient organisés, et parfois elle logeait les multiples invités de la demeure.

Dès l'entrée par un haut portail, on découvre le parc complanté d'essences rares, une route pavée en pierre de taille, des pas japonais, de jolis ruisseaux et cascades, une piscine à débordement avec salon d'été et pool house.

Sur 5 niveaux et avec 900 m² de surface habitable, le Château Soligny propose de superbes pièces de réception, 8 suites majestueuses, des installations de qualité telles qu'un Home Cinema, une cave à vin et sa salle de dégustation...

Décoré avec gout et élégance, le Château a été rénové avec des matériaux prestigieux - ébène, marbre, nacre, sols de cuir - gage de qualité et de prestige.

Domotique perfectionnée, climatisation, alarme, garage pour 6 voitures, ascenseur.





Photo: © Jmille - PIX ASSOCIATES

Côte d'Azur | **Sotheby's**
INTERNATIONAL REALTY

+33 4 92 92 12 88
cannes@cotedazur-sothebysrealty.com • www.cotedazur-sothebysrealty.com
Saint-Tropez · Cannes · Mougins · Cap Ferrat · Beaulieu · Cap d'Antibes · Saint-Paul de Vence

Cannes et Environs, Cannes Californie
*Le Château Soligny - Demeure néo-gothique - La
Californie à Cannes*
Réf. ACCANCN5474